

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 09 » декабря 20 21 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Приказом № 1889 от « 08 » декабря 20 21 г. в составе:  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Заместитель директора  
АО «Газпром газораспределение Север» Е.С. Лаврентьев  
должность, фамилия, имя, отчество

лица, осуществляющего управление  
домом

Главный инженер ООО "УК "Юг" Тихонов А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)  
**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту  
внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 101

наименование элемента жилого здания и его местонахождение

2. Капитальный ремонт осуществлялся АО «Газпром газораспределение Север», в соответствии с договором  
№ 117/16 от 01.12.2016г.

наименование организации

номер договора, дата его заключения

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО "ПИ "Спектр"

наименование проектной организации

и утверждена ООО «УК Юг»

наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию

« 04 » 09 2014 г. № 1522.14

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки по договору:

начало работ 01.12.2016

месяц, год

окончание работ 01.07.2021

месяц, год

при продолжительности (дней)

по норме или по плану 1673

фактически 1834

5. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации

933 250 (девятьсот тридцать три тысячи двести пятьдесят)

руб. 00 коп.

стоимость ремонтно-строительных работ в соответствии с актами выполненных работ

750 240 (семьсот пятьдесят тысяч двести сорок)

руб. 34 коп.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному  
ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенного по адресу  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 101

наименование элементов жилого здания

в натуре и ознакомления с соответствующей документацией оценка ремонтно-строительных работ  
удовлетворительно  
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

**Решение рабочей комиссии**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту  
внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенного по адресу  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 101

наименование элементов жилого здания и его местонахождение

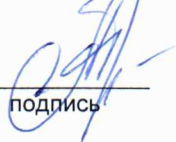
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 09.12.2021
2. КС-2 № 1-5 от 02.12.2021
3. Акт приёмки оказанных услуг на первичный пуск газа в газопровод жилого многоквартирного дома от 09.12.2021
4. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ от 09.12.2021
5. Копия уведомления № 55-08-8901/21 от 08.12.2021
6. Копия доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020
7. Копия протокола № 105/1-н от 09.12.2021
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_
11. \_\_\_\_\_
12. \_\_\_\_\_

<b>Председатель рабочей комиссии</b>	Директор МКУ «Служба технического контроля»		В.И. Елизаров
	должность	подпись	расшифровка подписи
<b>Члены комиссии</b>	должность	подпись	расшифровка подписи
	Заместитель директора АО «Газпром газораспределение Север»		Е.С. Лаврентьев
	должность		
	Главный инженер ООО "УК "Юг"		А.А. Тихонов
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи

Согласовано:

<b>Представитель органов местного самоуправления:</b>	Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»		А.С. Тропин
	должность	подпись	расшифровка подписи

\*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2016 № 244-пк  
«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 101

г. Тюмень

«09» декабря 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1889 от «08» декабря 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель департамента ЖКТ Тюменской области

\_\_\_\_\_ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 117/16 от «01» декабря 2016 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-8901/21 от «08» декабря 2021 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	В.И. Елизаров расшифровка подписи
Члены комиссии:	должность Заместитель директора АО «Газпром газораспределение Север» должность	 подпись	Е.С. Лаврентьев расшифровка подписи
	Главный инженер ООО "УК "Юг" должность	 подпись	А.А. Тихонов расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

**Региональный оператор** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"**Технический заказчик** - МКУ «Служба технического контроля»**Подрядчик** - АО «Газпром газораспределение Север»**Стройка** - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
Расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 101**Объект** - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
Расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 101

Форма по ОКУД

Код

322001

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер № 117/16

дата 01.12.2016

Вид операции

## СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	09.12.2021

Отчетный период	
с	по
01.12.2016	02.12.2021

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		625 200,28	625 200,28	625 200,28
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		625 200,28	625 200,28	625 200,28

Итого 625 200,28

Налог на добавленную стоимость, руб. 125 040,06

Всего с учетом налогов, руб. 750 240,34

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС 0,00

Всего с учетом снижения, в том числе НДС 750 240,34

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате с учетом произведенного вычета (удержания) суммы

начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

750 240,34

**Подрядчик:** Заместитель директора Центрального треста  
по доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020 г.

М П

Е.С. Лаврентьев

**Технический заказчик:** Директор

М П

В. И. Елизаров



**А К Т**  
**приёмки оказанных услуг**  
на первичный пуск газа в газопровод жилого многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 101  
**в рамках договора от 01.12.2016 г. № 117/16**

г. Тюмень

« 09 » декабря 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Технического заказчика, в лице директора МКУ «Служба технического контроля» Елизарова Вячеслава Ивановича, с одной стороны, и представитель Подрядчика, в лице Заместителя директора Центрального треста по доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020 АО «Газпром газораспределение Север» Лаврентьева Евгения Сергеевича, с другой стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

в соответствии с договором от 01.12.2016 г. № 117/16, Подрядчик оказал услугу на первичный пуск газа в газопровод жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 101.

Услуга оказана в соответствии с требованиями договора от 01.12.2016 г. № 117/16.

Стоимость оказанных услуг по настоящему акту составляет **7 980 (Семь тысяч девятьсот восемьдесят) руб. 00 коп.**, в том числе НДС **1 330 руб. 00 коп.**

Сдал:  
Подрядчик:  
АО «Газпром газораспределение Север»

Заместитель директора Центрального треста

/ Лаврентьев Е.С.

по доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020

(подпись)

М.П.

Согласовано:

Представитель  
органов  
местного  
самоуправления:

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического

контроля»

должность

Принял:  
Технический заказчик:  
МКУ «Служба технического контроля»

Директор

/ Елизаров В.И.

(подпись)

М.П.

подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

Уполномоченный  
представитель от  
собственников  
помещений

подпись

расшифровка подписи